

Ciudad de México, a 13 de diciembre de 2017 - Consorcio ARA, S.A.B. de C.V. ("ARA" - BMV: ARA*), líder en ingresos entre las desarrolladoras de vivienda públicas en México, anuncia la exitosa emisión inaugural de certificados bursátiles quirografarios de largo plazo en el mercado mexicano. El monto de la emisión fue de \$1,350.1 millones de pesos con una sobre suscripción de demanda de 1.22 veces. El plazo es de 5 años a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) de 28 días más 250pb.

Los certificados bursátiles ARA 17 obtuvieron una calificación crediticia de "A+" por parte de HR Ratings de México y "mxA" por parte de S&P Global Ratings.

El propósito de esta colocación de certificados bursátiles es la sustitución de pasivos para mejorar el perfil de vencimientos, así como la liberación de garantías hipotecarias. Además, con esta colocación ARA accede a una nueva fuente de financiamiento.

Cabe destacar que esta emisión de certificados bursátiles es la más alta en los últimos cinco años en el sector vivienda en México, un sector que mantiene sólidos fundamentales, contribuye al desarrollo económico y social, así como a la generación de empleo.

Casa de Bolsa BBVA Bancomer, S.A. de C.V., Grupo Financiero BBVA Bancomer, participó como intermediario colocador y agente estructurador, y Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Actinver, participó como intermediario colocador.

Consorcio ARA expresa su agradecimiento a los inversionistas por la confianza depositada en esta emisión.

Acerca de Consorcio ARA

Consorcio ARA se dedica al diseño, promoción, construcción y comercialización de desarrollos habitacionales de Interés Social, Tipo Medio y Residencial, así como a la edificación y arrendamiento de centros comerciales, en México. Cuenta con más de 40 años de experiencia en los que ha vendido 341 mil casas, habitadas por aproximadamente 1.37 millones de mexicanos. Actualmente tiene presencia en 16 Estados con 48 desarrollos en operación. Desde el inicio de su participación en la Bolsa Mexicana de Valores en 1996, se ha caracterizado por una oferta diversificada de productos y una visión de largo plazo, con una sólida estructura financiera, liquidez y un nivel de deuda moderado.

Finanzas y Relación con Inversionistas

Alicia Enriquez
aenriquez@ara.com.mx

(5255) 5596-8803
(5255) 5246-3100 Ext. 4096

